

modern | familienfreundlich | finanzierbar



## Preisliste - Projekt Lambach - Eigentumswohnungen

"Provisionsfrei"

Wohnung	Geschoss	Wohnfl. m <sup>2</sup>	Terrasse m <sup>2</sup>	Eigengarten m <sup>2</sup>	Zimmer	Preis für Eigennutzer	Preis exkl MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Summe BtVG - Beispiel für NK	DHH Steuern	NK	NK-Anschl.
Top 1	EG	88	22	185,04	4	€ 288.245,00	€ 252.450,00	€ 288.245,00	€ 13.259,27	€ 6.917,88	enthalten
Top 2	EG	77	22	114,56	3	€ 258.635,00	€ 223.763,00	€ 258.635,00	€ 11.897,21	€ 6.207,24	enthalten
Top 3	<b>Verkauft</b>										
Top 4	OG	77	22	115,02	3	€ 258.635,00	€ 223.763,00	€ 258.635,00	€ 11.897,21	€ 6.207,24	enthalten

NK = Nebenkosten = Rechtsanwalt für Vertragserrichtung - Treuhandabwicklung  
 NK Anschl. = Strom, Wasser, Kanal, Verkehrsflächenbeitrag, An Versorger Gemeinde etc. zu entrichten  
 Gebühren und Abgaben auf Basis der aktuellen gesetzlichen Rahmenbedingungen und somit vorbehaltlich gesetzlicher Änderungen  
 Preisänderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten! M2 Angaben sind ca. Genaue Fläche ist dem NWG zu entnehmen!

Die angegebenen Preise sind für die schlüsselfertige Herstellung der Anlage laut BAB!

Alle Preisangaben exkl. Nebenkosten - Änderungen und Druckfehler vorbehalten!